

Verslag Dorpsplatform Kamerik 17 mei 2018

## 1. Opening

De voorzitter opent de vergadering en heet de gasten van de gemeente Woerden, de politie, aannemingsbedrijf Punt en de Bunnikgroep in het bijzonder welkom.

## 2. Mededelingen

- Wethouder Hans Haring is vanavond verhinderd omdat hij aanwezig moest zijn bij de raadsvergadering. Wijkambtenaar Ellen Launspach is namens de gemeente aanwezig.

## 3. Buurtpreventie / veiligheid

*Daphne Sturkenboom – wijkagent*

Daphne Sturkenboom stelt zich voor als de nieuwe wijkagent voor Kamerik.

Er zijn iets meer vernielingen geregistreerd, maar er komen weinig meldingen over binnen.

De Buurt WhatsApp helpt om alert te zijn op zaken of personen die verdacht aandoen. Het advies is dan om dit met elkaar te delen in de app, én om de politie te bellen via 0900 8844 (kan iets langer duren) of 112 (bij spoed).

De betreffende persoon aanspreken of bevragen kan soms al het effect hebben dat hij of zij zich uit de voeten maakt.

Voor de horecawacht zijn twee auto's beschikbaar voor het hele gebied Groot Woerden. Zonder melding zal de horecawacht Kamerik niet aandoen.

Het is de bedoeling dat de BOA's actiever gaan worden, mogelijk kunnen zij hier ook een rol in gaan spelen.

*Mark Hansum – coördinator Buurt WhatsApp*

Mark Hansum geeft een toelichting op het gebruik van de Buurt WhatsApp. Mark woont sinds 2015 in de Kamerik en in dat jaar heeft hij ook het initiatief genomen voor de Buurt WhatsApp. Op dit momenten zitten er 120 personen in.

De groep is voor heel Kamerik, inclusief de Van Teylingenweg, het industrieterrein en het dorp.

Bij voldoende aanmeldingen zouden er aparte groepen voor de Kanis en voor het dorp aangemaakt kunnen worden.

Op verzoek van een aantal deelnemers is er een tweede groep bijgekomen voor minder dringende zaken. Ook daarvoor geldt dat de politie gebeld moet worden, ook al is het minder urgent, de politie moet wel geïnformeerd worden.

Voor verdachte situaties en heterdaad inbraken bel 112. Kan ingrijpen van de politie even wachten, bel dan 0900 8844.

Mensen die toegevoegd willen worden aan de groep kunnen een mailtje sturen naar Mark [markkamerik@hotmail.com](mailto:markkamerik@hotmail.com)

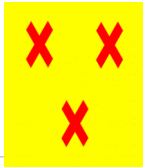
Deze informatie krijgt komt ook op de website van het Dorpsplatform.

Het bestuur van het Dorpsplatform heeft aangeboden om eventueel te zorgen voor een tweede beheerder van de WhatsApp groep.

## 4. WoerdenWijzer

Marcel van Kooten van de gemeente Woerden geeft een toelichting op de website van WoerdenWijzer.

WoerdenWijzer is in feite de uitvoering van de Wet Maatschappelijke Ondersteuning (WMO).



WoerdenWijzer heeft een loket op het stadhuis waar men zonder afspraak terecht kan en is ook telefonisch bereikbaar. Een team van vijf personen neemt alle vragen op, voornamelijk op het gebied van zorg, en informeert over de hulp die kan worden geboden. Tevens adviseren zij in 'het woud' van regelingen en verwijzen zij door naar het juiste loket. Op de website is ook al veel informatie te vinden. Er staat een invulformulier waar de hulpvraag op ingevuld kan worden, het team van WoerdenWijzer kan dit formulier desgevraagd ook per post opsturen.

Het adres van de website is [www.woerdenwijzer.nl](http://www.woerdenwijzer.nl), telefoonnummer 0348 – 42 86 00.

Suggesties en aanvullingen voor de website zijn welkom.

Doorklikken via de website van de gemeente Woerden werkt nog niet helemaal goed. In principe zijn het gescheiden sites.

Opmerkingen:

- De website is nog niet ingericht op gebruik op telefoon en i-pad.
- Opgemerkt wordt dat het wel belangrijk is dat de site van WoerdenWijzer herkenbaar is als een onderdeel van de gemeente Woerden.

Marcel neemt deze opmerkingen mee.

## 5. Aanpak groenonderhoud

De gemeente Woerden heeft een nieuwe aannemer in de arm genomen voor het groenonderhoud. Matthijs Punt van Groen-aannemingsbedrijf Punt stelt zichzelf en het bedrijf voor.

Punt is een familiebedrijf waar twee generaties met 80 medewerkers werken. Het bedrijf is in 1967 gestart met 'totaalonderhoud'.

Volgens het contract met de gemeente is de aannemer verantwoordelijk voor alle zaken die de groenvoorziening in een groot deel van Woerden betreffen, behalve bomen, asfalt en grote klussen straatwerk.

Het betreft een contract voor vijf jaar.

Er zijn tussen de 20 en 30 personen van Punt actief in het gebied Groot Woerden (een deel van Woerden, Kamerik, Harmelen en Zegveld). Onderdeel van het contract is de samenwerking met Ferm Werk. Punt heeft echter de eindverantwoordelijkheid.

Punt gaat met de SamenwerkingsUnie (Woerden, Edisonweg) ook verschillende objecten binnen de gemeente schoonmaken. de SamenwerkingsUnie (Woerden, Edisonweg) ook verschillende objecten binnen de gemeente schoonmaken.

Punt gaat ervoor dat alles er netjes uitziet en dat er niet alleen geschoffeld wordt.

Meldingen en klachten lopen via de gemeente Woerden. Die willen dat graag in eigen beheer houden. Het Stadserf zit er niet meer tussen. Die zijn verantwoordelijk voor bomenonderhoud, drijfvuil in het water en afvalinzameling.

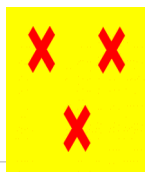
Leo Molenaar meldt dat er ook weer een toezichthouder vanuit de gemeente is. Leo is al met hem op pad geweest.

Matthijs Punt roept iedereen op om meldingen over het groenonderhoud te melden via meldlijn van de gemeente.

Op 26 mei is er een dorpsavond. Punt wordt hiervoor ook uitgenodigd.

## 6. Voortgang Kanis

Communicatieadviseur namens de gemeente Fleur Everts, omgevingsmanager Alexandra Braas en projectleider Johan van Zetten van de Bunnikgroep zijn aanwezig om te informeren over de stand van zaken.



# Dorpsplatform Kamerik

*Voor alle Kamerikse belangen*

- De vergunning voor de betonconstructie is verleend, als de benodigde verkeersmaatregelen zijn getroffen kunnen de werkzaamheden van start gaan.
- Het plan ligt nog ter inzage bij de gemeente.
- De vergunningen voor de tijdelijke voorzieningen zijn nog niet verleend, deze worden extra kritisch bekeken en daarom duurt het wat langer.
- Totdat het kavelpad er ligt wordt het plan zonder kavelpad gehanteerd. Alexandra presenteert het plan (zie bijlage), en met de name de verkeersaspecten van het plan. Bouwverkeer rijdt de wijk in via de Pastoor Schuurmanstraat. Uitgangspunt van het verkeersmaatregelenplan is de verkeersveiligheid.

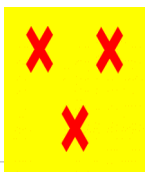
Maatregelen om de veiligheid te borgen:

- Persoonlijk contact met scholen en bewoners in de wijk.
- Op de scholen wordt een dode hoek training gehouden met de kinderen, gecombineerd met een programma van VVN(Veiligverkeer Nederland).
- Er worden verkeersregelaars ingezet gedurende de eerste twee weken en bij fasewisselingen.
- Evaluatie na de eerste twee weken.
- Timpaan gaat zich ook houden aan hun verkeersmaatregelenplan.
- Bouwroute - alle chauffeurs krijgen instructies mee; veilig en langzaam en volgens de regels rijden.
- Er worden veilige routes aangegeven. Markeringen in de straten: daar kun je veilig lopen
- Er komen zebrapaden.
- Er wordt een route voor fietsers aangegeven, met borden.

Werkzaamheden:

- Het parkeren in de wijk wordt geoptimaliseerd.
- In de groenstrook in de Pastoor Schuurmanstraat komen parkeervakken, dat houdt de straat vrij en voldoende breed.
- In fase 1 van de werkzaamheden zijn er door de werkzaamheden minder parkeervakken in de Reigerstraat en de Leeuwerikstraat beschikbaar. Deze zouden worden gecompenseerd op het kavelpad, maar zolang het kavelpad er niet ligt worden parkeervakken in de Kievitstraat gecompenseerd.
- Aan één kant van de Pastoor Schuurmanstraat en op de Mijzijde komen parkeerverboden.
- Tijdens de werkzaamheden zijn gemiddeld 16 transportbewegingen per dag (16 x heen, 16 x terug). Tijdens het afgraven van de grond en het storten van beton is het aantal transporten hoger gedurende maximaal één of twee weken, en er zijn ook periodes waarop de intensiteit een stuk lager ligt dan het gemiddelde.
- Tijdens de spijtstijden worden de transporten beperkt tot maximaal twee per uur.
- Tussen 12.00 – 13.00 uur zijn er ook maximaal twee transporten.
- Wanneer het nutstracé wordt aangelegd is het aantal transporten minder.
- Het depot met materialen komt in de Leeuwerikstraat ter hoogte van nummer 1 en 3 (hoek Kievitstraat).
- In het parkje bij de Kievitstraat komen tijdelijke parkeervakken.

De presentatie wordt op de website van het Dorpsplatform geplaatst.



Fase 1, waarschijnlijk geheel zonder het kavelpad, duurt ongeveer een jaar. Op de vergunningverstrekking voor de aanleg van het kavelpad zijn bezwaren binnengekomen op het verzoek om hiervoor vergunningen te verstrekken.

Opmerkingen / vragen en antwoorden:

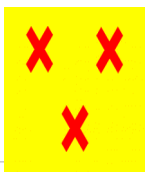
- De bypass wordt van piepschuim (EPS). Dat geeft de minste overlast.
- Transport breder van 2.60 m gaat onder begeleiding over het Oortjespad. Het tegemoetkomende verkeer wordt dan tegengehouden.
- Voor het fietspad is vergunning aangevraagd. De tekening is op te vragen bij de gemeente.
- Er is nog geen beroep of bezwaar ontvangen m.b.t. de vergunning voor de betonconstructie. Komt die er wel dan volgt een beroepsprocedure. Deze procedure heeft geen opschortende werking, maar het uitgangspunt is om er met gesprekken uit te komen. De vergunning is al verleend, maar over acht dagen is deze ook definitief.
- Momenteel is het wachten op de uitspraak op het bezwaar van de watervergunning voor het kavelpad. Deze uitspraak wordt afgegeven door de bezwarencommissie. Indien het bezwaar ongegrond wordt verklaard, wordt het pad gelijk aangelegd en gebruikt zodat het bouwverkeer niet meer door de wijk hoeft. (Inmiddels hebben wij berichten ontvangen dat de bezwaren op deze vergunning ongegrond zijn verklaard.)
- Voor aanvang van de werkzaamheden worden alle woningen geïnspecteerd voor eventuele schade door de werkzaamheden. De trillingen worden voortdurend tijdens de werkzaamheden gemeten.
- De ergste oneffenheden in de Van Teylingenweg worden vooraf opgeknapt om het verkeer vloeiender te laten verlopen met zo min mogelijk trillingen.
- Alle partijen mogen maximaal 15 km per uur rijden.
- Wat nou als het kavelpad er definitief niet komt? Dan kan het hele plan niet doorgaan zoals gepland en moet het zware verkeer weer door de nieuwbouw.  
Antwoord: we gaan ervan uit dat het pad er komt. De rechter zal uiteindelijk beslissen dat het rijden door de wijk nadelig is voor heel veel mensen.
- Er komt geen brug ter hoogte van de Pastoor Schuurmanstraat over de Wetering, omdat hiervoor ook een vergunning aangevraagd moet worden en het technisch moeilijk is vanwege een brug in de Van Teylingenweg ter plaatse. Wanneer het kavelpad er komt wordt er een tijdelijke brug ter hoogte van het kavelpad gemaakt over de Wetering.
- Er komt wel een fietsbrug over de Wetering.
- De werkzaamheden gaan na de bouwvakvakantie van start, dan moeten alle verkeersmaatregelen klaar zijn. In week 25 en 26 wordt gewerkt met tijdelijke voorzieningen (parkeerplaatsen), na de bouwvak starten de werkzaamheden in de wijk.

## 7. Aankomende woningbouw Kamerik en Kanis

Jan Zwaneveld geeft een toelichting op de drie projectlocaties: De Kanis, CPO en de schoollocaties.

**De Kanis** – Timpaan. De verkoop gaat goed. Timpaan kan starten met de bouw. Timpaan stemt af met Bunnink over transport en dergelijke.

**CPO** – dit project is in 2017 van start gegaan. Door een paar vreemde uitgangspunten en voorwaarden meldden zich te weinig deelnemers. In maart 2018 was er een nieuwe inloopavond. Een aantal voorwaarden is verbeterd, maar een extra adder is de verrekening van de grondprijzen



het aantal vierkante meters dat bebouwd wordt. Er is plaats voor 10 tot 12 seniorenwoningen, te starten met 6. Er zijn nu 5 gegadigden.

Het project staat nu on hold, ook in verband met de wisseling van wethouders als gevolg van de verkiezingen. Op 31 mei 2018 wordt het nieuwe college geïnstalleerd. Daarna wordt met de nieuwe wethouder Ruimtelijke ordening bekeken hoe het project verder gaat.

Het Dorpsplatform vindt dat dit overleg snel moet plaatsvinden. Er blijven straks misschien 5 – 7 kavels onbebouwd. De Dorpsvisie geeft aan dat er behoefte is aan starterswoningen, dat zou dan de inzet moeten worden. Elders op het terrein liggen ook nog een paar kavels die pas uitgegeven kunnen worden wanneer duidelijk is hoe het CPO project gaat verlopen.

**Schoollocaties** - vorig najaar heeft het Dorpsplatform om overleg met de gemeente gevraagd over de invulling van het terrein nadat de scholen zijn verhuisd. Dit overleg heeft tot op heden nog niet plaatsgevonden. Dit heeft onder andere te maken met de verkiezingen, de capaciteit bij de gemeente, en een nieuwe projectleider. Maar ook dit wacht op de nieuwe wethouder Ruimtelijke Ordening. Het Dorpsplatform hoopt net voor of net na de vakantie dit overleg te kunnen voeren met als leidraad de Dorpsvisie waarin een duidelijke behoefte naar voren komt aan woningen voor starters en senioren en sociale huurwoningen. De gemeente heeft toegezegd dat het dorp nauw betrokken wordt bij de planontwikkeling.

Het voornemen is om de oude scholen gelijk te slopen na de verhuizing naar de nieuwe locatie. Het gebied is bestemd voor woningbouw.

De bouw van de scholen is gegund aan aannemer Kwakkenbos uit Harmelen en gaat na de zomer van 2018 van start. De oplevering schuift ongeveer drie maanden op naar het najaar of de vroege winter van 2019.

Extra aandacht wordt gevraagd voor de verkeerssituatie voor de kinderen tijdens de bouwperiode.

Een van de aanwezigen vertelt dat de woningen aan de Beukenlaan die als starterswoningen (koop) zijn gebouwd nu herbestemd worden als sociale huurwoningen, terwijl er genoeg sociale huurwoningen zijn in Kamerik. Op de woningen rust een verkoopplicht aan Groen West die dan kan beslissen ze weer te verkopen of te gaan verhuren.

Reactie: het Dorpsplatform heeft dit ook gehoord, maar nog niet kunnen overleggen. Dat gaat wel gebeuren. Groen West zou hier op aangesproken moeten worden. Er is momenteel sprake van een heel andere woningmarkt dan in 2015. De eerste van de 8 is nu terugverkocht aan Groen West, maar nog niet te huur aangeboden.

Groen West kan nog beslissen of het een huur- of koopwoning wordt. Ko Droogers zegt dat het Dorpsplatform daar zeker het gesprek over zal aangaan met Groen West.

## **8. Overige MOP-projecten 2018 (Meerjaren Onderhoudsplan van de gemeente)**

### **• Voorhuis**

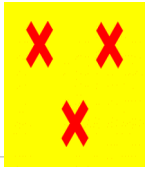
Alle bewoners zijn over de stand van zaken geïnformeerd met brief van de gemeente. De stand van zaken wordt ook gevolgd in een nieuwsbrief.

### **• Nieuwe school** - Dit is besproken bij punt 7.

### **• Park Mijzijde**

Park Mijzijde – met name het opknappen van de bruggen - wordt aangepakt wanneer dat economisch handig is, dat wil zeggen als er meerdere werkzaamheden op de planning staan.

Eén brug wordt verwijderd. Het Dorpsplatform heeft er op aangedrongen om de beweegbare brug beweegbaar te houden i.v.m. de schaatsbaan. Dit is toegezegd.



# Dorpsplatform Kamerik

*Voor alle Kamerikse belangen*

Volgende week zaterdag is er een schouw rond het beschermd dorpsgezicht. Het Dorpsplatform wil het beschermd dorpsgezicht op het MOP krijgen. Er is groot onderhoud nodig op aantal plekken. De houten delen van de kademuren in het dorp zijn een aantal jaren geleden vervangen, maar er zitten weer hele slechte plekken. De bestrating is ongelijk en er ontbreken bomen.

## 9. Rondvraag

- Is het al bekend wie de brug bij Van Drie voor moet opknappen? Van Drie heeft de brug aangelegd, de gemeente zou hem moeten onderhouden.  
Antwoord van de voorzitter: dat is ons niet bekend. Gemeente en provincie voelen zich waarschijnlijk niet verantwoordelijk, zij gaan ervan uit dat het een particuliere brug is. Het Dorpsplatform zal nog eens nagaan wat daar over vastligt.
- Het onderhoud aan de bermen bij het ingang van Kamerik is deze week in gang gezet.

De voorzitter sluit de vergadering om 22.20 uur en wenst iedereen wel thuis.